SPOLEČNÉ UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, ZAMĚSTNANCE A SPOLEČNÍKY OSOB ZÚČASTNĚNÝCH NA PŘEMĚNĚ NA JEJICH PRÁVA

Účastníci:

1. obchodní firma: **ZEPO STRACHOTICE, spol. s r.o.**
   IČ: 489 06 450
   se sídlem: Mašovice 154, 669 02 Mašovice
   zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 11066
   zastoupená: jednatelem Ing. Pavlem Vybíralem

   jako nástupnická společnost (dále také jako „**nástupnická společnost**")

   a

2. obchodní firma: **Farma Prosiměřice s.r.o.**
   IČ: 224 04 724
   se sídlem: Mašovice 154, 669 02 Mašovice
   zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 142938
   zastoupená: jednatelem Marianem Jurkou

   jako zanikající společnost (dále také jako „**zanikající společnost**")

(nástupnická společnost a zanikající společnost jsou dále společně označovány jako „**zúčastněné společnosti**" a každá samostatně jako „**zúčastněná společnost**")

dávají na vědomost svůj záměr uskutečnit přeměnu zúčastněných společností formou fúze sloučením, a to dle projektu fúze sloučením vyhotoveného dne 21. 10. 2026 (dále také jen „projekt"),

když předmětem projektu je vnitrostátní fúze sloučením zanikající společnosti s nástupnickou společností a přechod jmění zanikající společnosti na nástupnickou společnost (dále jen „**fúze sloučením**"). Fúzí sloučením zanikne zanikající společnost bez likvidace a jmění zanikající společnosti včetně všech práv a povinností přejde na nástupnickou společnost. Nástupnická společnost vstoupí do právního postavení zanikající společnosti ve všech oblastech činnosti zanikající společnosti, zejména do vztahů obchodních a vlastnických. Právní účinky fúze sloučením nastanou dnem zápisu fúze sloučením do obchodního rejstříku.

Zúčastněné společnosti plní tímto svou zákonnou povinnost podle § 33 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále také jen „zákon o přeměnách"), a

oznamují, že podle § 33 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách byl do sbírek listin obchodního rejstříku zúčastněných společností uložen projekt fúze sloučením vyhotovený zúčastněnými společnostmi dne 21. 10. 2026, který upravuje přeměnu dle výše popsaného záměru,

upozorňují podle § 33 odst. 1 písm. b) zákona o přeměnách věřitele, zaměstnance a společníky zúčastněných společností na jejich práva podle zákona o přeměnách.

1. UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE

Zúčastněné společnosti upozorňují své věřitele na jejich práva dle ustanovení § 35 až 39 zákona o přeměnách, zejména pak na následující práva:

Nástupnická společnost je v souladu s § 35 odst. 1 zákona o přeměnách povinna na základě požadavku věřitelů zúčastněných společností, kterým se v důsledku fúze sloučením zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu podle § 33 nebo jeho uveřejněním podle § 33a zákona o přeměnách, poskytnout těmto věřitelům dostatečné zajištění. To platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a nástupnickou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že fúze sloučením zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis fúze sloučením do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu podle § 33 nebo jeho uveřejnění podle § 33a, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu fúze sloučením do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení nebo kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Toto upozornění neobsahuje informace pro vlastníky vyměnitelných a prioritních dluhopisů a vlastníky jiných účastnických cenných papírů nebo účastnických zaknihovaných cenných papírů, s nimiž jsou spojena zvláštní práva, protože zúčastněné společnosti takové cenné papíry neemitovaly.

2. UPOZORNĚNÍ PRO ZAMĚSTNANCE

Zaměstnavatel je povinen informovat zaměstnance o právním postavení zaměstnavatele a jeho změnách.

Zanikající společnost nemá žádné zaměstnance, a proto na nástupnickou společnost nepřejdou ze zanikající společnosti žádná práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů.

Zúčastněné společnosti jsou povinné v dostatečném časovém předstihu, nejpozději 30 dnů před přechodem práv a povinností na nástupnickou společnost, informovat odborovou organizaci a radu zaměstnanců o této skutečnosti a projednat s nimi za účelem dosažení shody stanovené nebo navrhované datum převodu, důvody převodu, právní, ekonomické a sociální důsledky převodu pro zaměstnance, připravovaná opatření ve vztahu k zaměstnancům.

Nepůsobí-li u zanikající společnosti odborová organizace ani rada zaměstnanců, jsou zúčastněné společnosti povinny předem informovat zaměstnance, kteří budou převodem přímo dotčeni, o skutečnostech uvedených v předchozí větě nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti přechodu práv a povinností na nástupnickou společnost.

Nebyl-li zaměstnanec o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů informován v rozsahu § 339 zákoníku práce nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, může dát z tohoto důvodu výpověď s tím, že: a) byla-li dána výpověď přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí dnem, který předchází dni nabytí

účinnosti tohoto přechodu, b) byla-li dána výpověď do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 15 dnů a začíná dnem, v němž byla výpověď doručena zaměstnavateli.

Předpokládaným dnem, kdy nastanou právní účinky fúze sloučením, je 1. 1. 2027.

3. UPOZORNĚNÍ PRO SPOLEČNÍKY OSOB ZÚČASTNĚNÝCH NA PŘEMĚNĚ

Společníci zúčastněných společností mají v souladu se zákonem o přeměnách zejména následující práva:

- právo na dorovnání (§ 45 a násl. zákona o přeměnách),
- právo na výměnu podílů při fúzi,
- právo na náhradu škody (§ 50 a násl. zákona o přeměnách),
- práva podat návrh na určení neplatnosti projektu a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení fúze sloučením (§ 52 a násl. zákona o přeměnách).

Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na kterém má být fúze sloučením schválena, musí být společníkům doručeny tyto dokumenty:

- projekt,
- účetní závěrky zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, jestliže zúčastněná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li zúčastněná společnost právního předchůdce, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
- konečné účetní závěrky zúčastněných společností, zahajovací rozvaha zúčastněných společností s ručením omezeným, pokud rozhodný den fúze předchází vyhotovení projektu fúze, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
- mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,
- společná zpráva o přeměně nebo všechny zprávy o přeměně zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
- znalecká zpráva o přeměně, pokud se vyžaduje.

Každá zúčastněná společnost zároveň s těmito dokumenty zašle společníkům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje.

Zúčastněné společnosti upozorňují, že dle § 119 zákona o přeměnách budou výše uvedené dokumenty v jejich sídlem dostupné společníkům alespoň 1 měsíc přede dnem konání valné hromady, která rozhoduje o fúzi sloučením. Zúčastněné společnosti jsou povinny vydat svým společníkům, kteří o to požádají, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z výše uvedených listin.

Každý společník, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na fúzi sloučením, jsou-li důležité z hlediska fúze sloučením, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu do sbírky listin nebo uveřejnění projektu způsobem podle § 33a zákona o přeměnách.

Jestliže o to požádá některý ze společníků, nechá zúčastněná společnost bez zbytečného odkladu projekt fúze sloučením přezkoumat znalcem pro fúzi a předloží valné hromadě ke schválení nebo tomuto společníkovi ke schválení mimo valnou hromadu projekt fúze

sloučením bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro fúzi. Přezkoumání se provádí jen u zúčastněné společnosti, jejíž společník o přezkoumání požádal. Na znalce pro fúzi a znaleckou zprávu o fúzi se použijí ustanovení § 113 odst. 3 a § 114 až 116 zákona o přeměnách.

Statutární orgán zúčastněné společnosti seznámí před hlasováním o schválení fúze sloučením společníky se znaleckou zprávou o fúzi, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu do dne konání valné hromady, která rozhoduje o fúzi sloučením, ve všech zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkajících se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud zúčastněná společnost podléhá povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění. Statutární orgán zúčastněné společnosti informuje o výše uvedených změnách jmění statutární orgány ostatních zúčastněných společností tak, aby mohli informovat své příslušné valné hromady.

Každý, jehož právní zájmy jsou fúzí sloučením dotčeny, má právo obdržet od každé zúčastněné společnosti informace o tom, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na nástupnickou společnost.

V souladu s § 33 odst. 3 zákona o přeměnách je toto upozornění zároveň zpřístupněno na internetových stránkách www.agpmasovice.eu.

V Mašovicích dne 21. 10. 2026

.....

Ing. Pavel Vybíral
jednatel
ZEPO STRACHOTICE, spol. s r.o.
za nástupnickou společnost

.....

Marian Jurka
jednatel
Farma Prosiměřice s.r.o.
za zanikající společnost